

Niederschrift Gemeindevertretersitzung Lanz

Sitzungstermin: Montag, 02.06.2025
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 19:59Uhr
Ort, Raum: 19309 Lanz, GT Wustrow, Wiesenweg 3,
Dorfgemeinschaftshaus Wustrow "Alte Schule"

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Dr. Uwe Tiedemann

Gemeindevertreter

Herr Frank Borchert
Herr Andreas Büchner
Herr Mirko Fechter
Frau Ramona Krügener
Herr Torsten Krügener
Herr Siegmund Mackel
Frau Annett Urbank
Herr Sebastian Urbank
Herr Andreas Zielke

Amt

Frau Anna Karius

Protokollführer

Frau Marie Mernitz

Es fehlten:

Gemeindevertreter

Herr Stefan Dröge entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung und Begrüßung
- TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 3 Abstimmung über die Tagesordnung und Entgegennahme von Änderungen
- TOP 4 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 10.02.2025
- TOP 5 Information Bürgermeister
- TOP 6 Einwohnerfragestunde
- TOP 7 Satzung der Gemeinde Lanz zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser-und Bodenverbandes "Prignitz"
Vorlage: BV-Lan/2025/036
- TOP 8 Beratung und Beschlussfassung zur Bildung eines Kindertagesstätten-Ausschusses
Vorlage: BV-Lan/2025/037
- TOP 9 Antrag der CDU-Fraktion auf Abwahl des ordentlichen Mitgliedes des Amtsausschusses
Frank Borchert
Vorlage: BV-Lan/2025/039

- Änderung: Antrag der Fraktion WIR VON HIER auf Abwahl des ordentlichen Mitgliedes des
TOP 9a Amtsausschusses Frank Borchert
TOP 10 Antrag der CDU-Fraktion auf Rechtsbeistand für die Gemeinde Lanz
Vorlage: BV-Lan/2025/040

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 1 Abstimmung über die Tagesordnung und Entgegennahme von Änderungen
TOP 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 10.02.2025
TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf des in der Gemarkung Ferbitz, Flur 1 gelegenen Flurstücks 58
Vorlage: BV-Lan/2025/038
TOP 4 Beschlussfassung über die energetische Sanierung der „Friedrich-Ludwig-Jahn“ Grundschule in Lanz, Sanierung der Fenster im Schulgebäude und den 2 Nebengebäuden
Vorlage: BV-Lan/2025/041
TOP 5 Information Bürgermeister

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung und Begrüßung

Herr Tiedemann eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung.
Er begrüßte alle Abgeordneten, Vertreterinnen des Amtes Lenzen, die Gemeindemitarbeiter sowie die Bürgerinnen und Bürger.
- zu 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

10 Anwesende - Siehe Anwesenheitsliste
Herr Tiedemann entschuldigt Herrn Stefan Dröge
- zu 3 Abstimmung über die Tagesordnung und Entgegennahme von Änderungen

Herr Urbank von der Fraktion „WIR VON HIER“ bringt unter Punkt 9 einen zusätzlichen Antrag ein: **Antrag auf Abwahl des ordentlichen Mitglieds des Amtsausschusses Frank Borchert.**
Der Antrag wird in die Tagesordnung aufgenommen und als neuer Tagesordnungspunkt **9a** geführt.

Abstimmungsergebnis:
Anwesend: 10
Zustimmung: 10
Ablehnung: 0
Enthaltung: 0
- zu 4 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 10.02.2025

Es wurden Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 10.02.2025 vorgebracht. Konkret betreffen diese:

- Eine fehlerhafte Datumsangabe zu den geplanten Parkplätzen im Rahmen der 700-Jahr-Feier.
- Mehrere fehlerhafte Schreibweisen von Namen in der Niederschrift.
- Die Bezeichnung der Schule unter TOP 6 wird berichtigt. Es handelt sich nicht um die Schule in Lanz, sondern um die **Alte Schule in Wustrow**.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10
 Zustimmung: 10
 Ablehnung: 0
 Enthaltung: 0

zu 5 Information Bürgermeister

Herr Tiedemann informiert über folgende Punkte:

1. **Friedhofssatzung**
 Die überarbeitete Friedhofssatzung zum Mausoleum befindet sich weiterhin in Prüfung beim Landkreis Prignitz in Perleberg. Herr Tiedemann wird erneut beim Landkreis den aktuellen Sachstand erfragen.
2. **Fensteraustausch an der Schule in Lanz**
 Ein Musterfenster wurde bereits erfolgreich eingebaut. Weitere Fenster sollen in den Sommerferien fertiggestellt werden. Die Hoffnung auf weitere Fördermittel für die Gesamtanierung besteht weiterhin. Derzeit ist allerdings unklar, ob es dafür Fördermittel geben wird, da das Land Brandenburg bislang keinen Haushalt beschlossen hat.
3. **700-Jahr-Feier in Lanz**
 Herr Tiedemann bedankt sich ausdrücklich bei den Organisatoren und hebt die hervorragende Arbeit hervor. Fördermittel wurden über die Lotto-Hilfe beim Landwirtschaftsministerium des Landes Brandenburg beantragt. Aufgrund des fehlenden Haushalts wurde eine Genehmigung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn zunächst abgelehnt. Nach erneuter Rücksprache wurde jedoch ermöglicht mit ersten Schritten (Einholung von Unterschriften) zu beginnen. Ob letztlich eine Förderung erfolgt, bleibt derzeit offen. Positiv wurde das gute Spendenaufkommen betont.
4. **Fördermittelproblematik im Land Brandenburg**
 Allgemein verweist Herr Tiedemann auf die Problematik, dass in Brandenburg derzeit kein gültiger Haushalt vorliegt. Dies verzögert die Entscheidung über viele Fördermittelanträge, auch auf kommunaler Ebene.

zu 6 Einwohnerfragestunde

1. **Anfrage zum Sportplatz in Lanz**
 Herr Waldvogel erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Maßnahmen zum Sportplatz in Lanz.
 Frau Karius informiert, dass derzeit ein faunistisches Gutachten vorliegt. Dieses wurde auf Aufforderung der Unteren Naturschutzbehörde erstellt und befindet sich aktuell zur Bewertung beim Landkreis Prignitz in Perleberg.

 Herr Tiedemann fragt nach, wann mit weiteren Schritten zu rechnen sei.
 Frau Karius erklärt, dass ihr hierzu aktuell keine weiteren Informationen vorliegen.

 Herr Waldvogel weist darauf hin, dass es seit sieben Jahren keine konkreten Auskünfte zum Projekt gibt, die Zustände des Platzes sehr schlecht seien, aber

dennoch eine hohe Nachfrage bestehe. Derzeit gibt es drei aktive Nachwuchsmannschaften.

Herr Tiedemann bestätigt die Problematik und erklärt, dass weiterhin nach Möglichkeiten zur Umsetzung und Förderung des Projekts gesucht werde.

2. Anfrage zur Friedhofsmauer in Wustrow

Herr Mackel berichtet, dass sich Steine aus der Friedhofsmauer in Wustrow gelöst haben. Dies stelle insbesondere für spielende Kinder eine Gefährdung dar. Zudem sei das Mähen in diesem Bereich kaum noch möglich. Herr Tiedemann bestätigt die Problematik. Eine Entfernung der Mauer wurde bereits vorgeschlagen, stieß aber in der Gemeindevertretung zunächst auf Ablehnung. Er fragt in die Runde, ob eine Instandsetzung oder ein Rückbau mit eigenen Mitteln möglich wäre. Dies wird grundsätzlich bejaht. Es soll jedoch vorab intern beschlossen werden, in welcher Form die Maßnahme umgesetzt werden soll. Insbesondere, ob die Erhaltung der Mauer oder der Aufbau eines Zauns vorgesehen ist. Die Maßnahme soll nach der 700-Jahr-Feier durch die neu eingestellten Gemeindemitarbeiter umgesetzt werden.

3. Anfrage zum Haushaltsplan

Herr Skambath fragt nach dem aktuellen Stand des Haushaltsplans und wann mit einer Verabschiedung zu rechnen sei.

Frau Karius erklärt, dass derzeit die Stelle des Kämmerers im Amt nicht besetzt ist. Zum 01.07.2025 wird ein neuer Beschäftigter eingestellt. Der Entwurf des Amtshaushaltsplans liegt bereits vor. Sie zeigt sich zuversichtlich, dass der Haushalt zeitnah beschlossen werden kann.

Herr Skambath äußert Unverständnis, warum in der Zwischenzeit keine andere Person die Aufgabe übernehmen könnte.

Frau Karius erläutert, dass es sich bei Position des Kämmerers um eine Funktion mit sehr hoher Verantwortung und spezifischem Fachwissen handelt. Externe Unterstützung besteht derzeit, ist jedoch zeitlich begrenzt und dient lediglich der Übergangshilfe.

4. Anfrage an Herrn Frank Borchert zur Entscheidung am 29.04.2025

Herr Skambath richtet eine direkte Anfrage an Herrn Frank Borchert und möchte wissen, wie dessen Entscheidung vom 29.04.2025 begründet ist. Dabei betont Herr Skambath, dass ein Gemeindevertreter die Interessen der Bürgerinnen und Bürger zu vertreten habe und fordert nachvollziehbare Pro-Argumente, warum der Amtsdirektor weiterhin im Amt bleiben soll. Herr Borchert erläutert, dass als Gemeindevertreter in erster Linie die Interessen der Gemeinde zu vertreten seien. Zum Zeitpunkt der Petition gegen den Amtsdirektor im Dezember 2024 seien die Voraussetzungen noch ganz anders gewesen als im April 2025. Zwischenzeitlich habe sich herausgestellt, dass eine Abwahl des Amtsdirektors erhebliche finanzielle Folgen für die Gemeinden hätte, ein sogenannter „Finanzieller Bumerang“. Herr Skambath bittet um eine Erläuterung des Begriffs. Herr Borchert erklärt, dass der Amtsdirektor auch nach einer Abwahl weiterhin vergütet werden müsste, was die Gemeindefinanzen erheblich belasten würde. Diese Information sei ihm zuvor nicht bekannt gewesen. Er spricht von einer Summe von circa 600.000 Euro, die die Gemeinden über etwa viereinhalb Jahre hinweg zu tragen hätten. Diese Überlegung habe seine Entscheidung maßgeblich beeinflusst.

zu 7 Satzung der Gemeinde Lanz zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Prignitz"
Vorlage: BV-Lan/2025/036

Herr Tiedemann erläutert den bisherigen Verlauf der Entscheidungsprozesse zur Zusammenarbeit mit dem Wasser- und Bodenverband. Er stellt klar, dass in der Vergangenheit einzelne Gemeindevertreter gegen die Zusammenarbeit gestimmt hatten,

offenbar ohne zu wissen, dass der Beschluss bereits erfolgt war und die Gemeinde dadurch zu Zahlungen verpflichtet ist.

Einige Gemeindevertreter berichten von der letzten Sitzung des Wasser- und Bodenverbandes.

Herr Mackel kritisiert erneut die Situation vor Ort. Er betont, dass vom Land Brandenburg dort keine ausreichenden Maßnahmen durchgeführt werden. Genannt werden u. a. folgende Missstände:

- Verschiedene Gräben werden nicht regelmäßig gemäht,
- die Löcknitz wird nicht geräumt und
- die Entwässerungsgräben sind verstopft.

Trotz steigender finanzieller Beiträge der Gemeinde werde vor Ort kaum etwas umgesetzt. Dies führe zu wachsender Frustration und dem Gefühl, dass die Gemeinde „kaputt gespart“ wird.

Herr Tiedemann kündigt an, dass in der nächsten Gemeindevertretersitzung Frau Lysann Jacob eingeladen ist. Sie soll einen Vortrag zum aktuellen Konzept und zur künftigen Zusammenarbeit mit dem Wasser- und Bodenverband halten. Ziel ist es, Transparenz zu schaffen und Verbesserungspotenziale zu identifizieren.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10

Zustimmung: 9

Ablehnung: 1

Enthaltung: 0

zu 8 Beratung und Beschlussfassung zur Bildung eines Kindertagesstätten-Ausschusses
Vorlage: BV-Lan/2025/037

Herr Urbank schlägt vor, Herrn Mirko Fechter als Vorsitzenden zu benennen. Alle Anwesenden stimmen diesem Vorschlag zu.

Als stellvertretender Vorsitzender soll Herr Urbank bestellt werden. Auch diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

Abstimmungsergebnis Gesamtbeschluss:

Anwesend: 10

Zustimmung: 10

Ablehnung: 0

Enthaltung: 0

zu 9 Antrag der CDU-Fraktion auf Abwahl des ordentlichen Mitgliedes des Amtsausschusses
Frank Borchert
Vorlage: BV-Lan/2025/039

Herr Tiedemann erklärt, dass es bei Abstimmungen im Amtsausschuss entscheidend sei, dass das Handeln der Vertreter im Sinne der Gemeinde erfolgt. Daher sei es wichtig, eine Person im Amtsausschuss zu haben, auf die Verlass ist. Die Fraktion WIR VON HIER unterstützt diese Auffassung mit ihrem zusätzlichen Antrag.

Herr Mackel äußert, dass er als Mitglied der CDU-Fraktion keine Kenntnis von dem Antrag hat. Er sei nicht über etwaige Absprachen informiert und kenne die Hintergründe des Antrags nicht, weshalb er sich zur Situation nicht eindeutig äußern könne. Herr Tiedemann merkt hierzu an, dass Herr Mackel im Urlaub gewesen ist.

Herr Borchert betont, dass er es als undemokratisch empfindet, nicht zur Sitzung der CDU-Fraktion eingeladen worden zu sein. Er verweist darauf, dass im Amtsausschuss eine freie Meinungsäußerung möglich sei, von der er im Sinne der Gemeinde Gebrauch gemacht hat. Seine Entscheidung ist darauf zurückzuführen, dass eine Abwahl des Amtsdirektors die Gemeinde voraussichtlich einen fünfstelligen Betrag gekostet hätte. Er habe versucht, Schaden von der Gemeinde abzuwenden.

Herr Tiedemann entgegnet, dass gemäß § 41 Abs. 6 oder 7 der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) alles formell eingehalten wurde.

Herr Tiedemann entgegnete weiter, dass wenn ein Problem mit dem CDU-Antrag bestünde, über den Antrag von der Fraktion WIR VON HIER abgestimmt werde, denn der Inhalt und das Ergebnis wären gleich.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: -
Zustimmung: -
Ablehnung: -
Enthaltung: -

Es erfolgte keine Abstimmung.

zu 9a Antrag auf Abwahl des ordentlichen Mitgliedes des Amtsausschusses Frank Borchert
Vorlage: BV-Lan/2025/042

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10
Zustimmung: 8
Ablehnung: 1
Enthaltung: 1

zu 11 Antrag der CDU-Fraktion auf Rechtsbeistand für die Gemeinde Lanz
Vorlage: BV-Lan/2025/040

Beschlussvorschlag:

Nach dem gescheiterten Abwahlversuch gegen Herrn Ziegler sieht Herr Tiedemann die Notwendigkeit, für die Gemeinde in verschiedenen Angelegenheiten rechtlichen Beistand einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10
Zustimmung: 9
Ablehnung: 0
Enthaltung: 1

26.08.2025

gez. Dr. Uwe Tiedemann

Datum

Vorsitzender der Gemeindevertretung Lanz